

Čl. IX

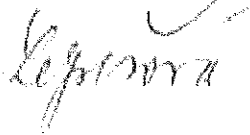
**Záverečné ustanovenie**

1. Pokiaľ nájomca nepožiada o špeciálnu dohodu, prenajímateľ má výhradné právo v blízkosti prenajatej plochy nájomcu umiestniť na prenajímanú plochu plagát inej spoločnosti zaoberajúcej sa rovnakou alebo podobnou činnosťou. Podmienky prenájmu platia pre všetkých nájomcov podľa uvedených bodov, pokiaľ sa nájomca a prenajímateľ nedohodnú inak.
2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že písomná komunikácia medzi účastníkmi zmluvy (napr. doručovanie faktúr, objednávok a pod.) bude prebiehať prostredníctvom elektronickej pošty, pričom predmetná písomnosť sa bude považovať za doručенú v lehote 5 dní odo dňa odoslania. Faktúry a zmluvy budú zasielané spôsobom, zabezpečujúcim vierohodnosť pôvodu a neporušenosť obsahu údajov (e-mailové adresy uvedené v záhlaví zmluvy, scan). Faktúry budú mať náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004Z.z. o DPH v znení neskorších predpisov. Faktúry a zmluvy budú zasielané z emailových adries uvedených v záhlaví zmluvy, pričom nemusia byť podpísané zaručeným elektronickým podpisom.
4. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch exemplároch po jednom pre každú zmluvnú stranu.
5. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami.
6. Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že bola spísaná na základe pravdivých údajov, je prejavom ich slobodnej vôle a nebola dohodnutá v tiesni, ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok. Na dôkaz uvedeného pripájajú svoje podpisy.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že právne vzťahy touto zmluvou neupravené ako i prípadné súdne spory sa spravujú ustanoveniami obchodného zákonníka.

V Bratislave, dňa 2.1.2017


Prenajímateľ

**PRE SENT** PRE SENT, s.r.o.  
Sádkárske 10  
821 06 Bratislava  
Tel. +421 2 5244 2050  
present@present.sk



.....  
pečiatka, podpis

Nájomca



**Divadlo LUDUS**  
Pribinova 25  
811 09 Bratislava  
IČO: 00 893 862  
DIČ: 2020831505

.....  
pečiatka, podpis